

## RENCANA PELAKSANAAN PEMBELAJARAN

- Capaian Pembelajaran** : Mampu menganalisis studi kelayakan bisnis, menetapkan kelayakan bisnis, serta menyajikan hasil laporan dari studi kelayakan bisnis (C4,P3,A2)
- Kemampuan Akhir yang direncanakan** : Setelah mempelajari pokok bahasan ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan pengertian dasar tentang lingkup Studi Kelayakan Bisnis.
- Alokasi Waktu** : 3 X 50 Menit
- Indikator** :  
 1.1 Mendefinisikan Studi Kelayakan Bisnis dan investasi  
 1.2 Memahami Pentingnya Investasi,  
 1.3 Memahami Tujuan Dilakukannya Studi Kelayakan,  
 1.4 Menyebutkan Lembaga-lembaga yang memerlukan Studi Kelayakan Bisnis
- Materi Pokok** : Pengertian dasar tentang lingkup SKB
- Langkah Kegiatan** :

Langkah Pembelajaran	Metode	Waktu	Sumber/Media/Alat
Kegiatan Pendahuluan 1. Dosen menyampaikan silabus dan kontrak kuliah 2. Dosen menyampaikan pentingnya perkuliahan ini 3. Dosen menyampaikan indikator yang akan dicapai	Pembelajaran langsung	15 menit	Husein 1, Suad 1, 2 OHP LCD Infocus
1. Mahasiswa diminta untuk membuat kelompok 2. Mahasiswa mendiskusikan tentang : <input type="checkbox"/> Pengertian Studi Kelayakan Bisnis <input type="checkbox"/> Pentingnya Investasi <input type="checkbox"/> Tujuan Dilakukannya Studi Kelayakan <input type="checkbox"/> Lembaga-lembaga yang memerlukan Studi Kelayakan 3. Mahasiswa mempresentasikan hasil dari diskusi yang telah dilakukan dengan kelompoknya 4. Mahasiswa dari kelompok lain memberi pertanyaan atau pernyataan yang terkait dengan materi yang dipresentasikan oleh kelompok 1. 5. Kelompok 1 menjawab pertanyaan dan pernyataan yang di berikan oleh kelompok lain 6. Kelompok 1 memberikan ringkasan dari hasil diskusi yang dilakukan	Problem Based Learning, diskusi dan presentasi	100 menit	Husein 1, Suad 1, 2 OHP LCD Infocus
1. Mahasiswa menyampaikan kesimpulan mengenai Studi kelayakan bisnis 2. Dosen memberikan penguatan materi	Pembelajaran langsung	35 menit	Husein 1, Suad 1, 2 OHP LCD

hari ini 3. Dosen memberikn tugas analisis setudi kasus			Infocus
------------------------------------------------------------	--	--	---------

Lamongan, 20 September 2023  
Dosen Pengampu

**TEAM TEACHING**

## RENCANA PELAKSANAAN PEMBELAJARAN

**Capaian Pembelajaran** : Mampu menganalisis studi kelayakan bisnis, menetapkan kelayakan bisnis, serta menyajikan hasil laporan dari studi kelayakan bisnis (C4,P3,A2)

**Kemampuan Akhir yang direncanakan** : Memahami desain studi kelayakan bisnis, konsep pokok dalam aspek pasar dan pemasaran serta memahami metode pengukuran dan peramalan permintaan

**Alokasi Waktu** : 3 X 50 Menit

**Indikator** :

1. Memahami desain studi kelayakan bisnis.
2. Menjelaskan konsep pokok dalam aspek pasar dan pemasaran
3. Menerapkan metode pengukuran dan peramalan permintaan

**Materi Pokok** : konsep pokok dalam aspek pasar dan pemasaran serta memahami metode pengukuran dan peramalan permintaan

**Langkah Kegiatan** :

Langkah Pembelajaran	Metode	Waktu	Sumber/Media/Alat
<b>Kegiatan Pendahuluan</b> 1. Dosen menyampaikan silabus dan kontrak kuliah 2. Dosen menyampaikan pentingnya perkuliahan ini 3. Dosen menyampaikan indikator yang akan dicapai	Pembelajaran langsung	15 menit	Husein 1, Suad 1, 2 OHP LCD Infocus
<b>Kegiatan Inti</b> 1. Mahasiswa diminta untuk membuat kelompok 2. Mahasiswa mendiskusikan tentang : <input type="checkbox"/> Identifikasi Kesempatan Usaha <input type="checkbox"/> Tujuan Keputusan Investasi <input type="checkbox"/> Aspek-aspek Studi Kelayakan <input type="checkbox"/> Alat dan Kerangka Analisis <input type="checkbox"/> Data dan Sumber Data <input type="checkbox"/> Kriteria Penilaian. 3. Mahasiswa mempresentasikan hasil dari diskusi yang telah dilakukan dengan kelompoknya 4. Mahasiswa dari kelompok lain memberi pertanyaan atau pernyataan yang terkait dengan materi yang dipresentasikan oleh kelompok 1. 5. Kelompok 1 menjawab pertanyaan dan pernyataan yang di berikan oleh kelompok lain Kelompok 1 memberikan ringkasan dari	diskusi dan presentasi	100 menit	Husein 1, Suad 1, 2 OHP LCD Infocus

hasil diskusi yang dilakukan			
<b>Kegiatan Penutup</b> 1. Mahasiswa menyampaikan kesimpulan mengenai Studi kelayakan bisnis 2. Dosen memberikan penguatan materi hari ini 3. Dosen memberikn tugas analisis setudi kasus	Pembelajaran langsung	35 menit	Husein 1, Suad 1, 2 OHP LCD Infocus

Lamongan, 20 September 2023

Dosen Pengampu

**TEAM TEACHING**

## RENCANA PELAKSANAAN PEMBELAJARAN

- Capaian Pembelajaran** : Mampu menganalisis studi kelayakan bisnis, menetapkan kelayakan bisnis, serta menyajikan hasil laporan dari studi kelayakan bisnis (C4,P3,A2)
- Kemampuan Akhir yang direncanakan** : Mengklasifikasikan manajemen pembangunan proyek dan manajemen dalam operasi
- Alokasi Waktu** : 3 X 50 Menit
- Indikator** :
1. Menjelaskan pengertian manajemen pembangunan
  2. Mengidentifikasi manajemen pembangunan proyek dan manajemen dalam operasi
  3. Mengaplikasikan manajemen pembangunan proyek dan manajemen dalam operasi
  4. Menganalisis manajemen pembangunan proyek dan manajemen dalam operasi
- Materi Pokok** : Aspek Manajemen
- Langkah Kegiatan** :

Langkah Pembelajaran	Metode	Waktu	Sumber/Media/Alat
<b>Kegiatan Pendahuluan</b> 1. Dosen menyampaikan silabus dan kontrak kuliah 2. Dosen menyampaikan pentingnya perkuliahan ini 3. Dosen menyampaikan indicator yang akan dicapai	Pembelajaran langsung	35 menit	Husein 1, Suad 1, 2 OHP LCD Infocus
<b>Kegiatan Inti</b> 1. Mahasiswa diminta untuk membuat kelompok 2. Mahasiswa mendiskusikan tentang : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Perencanaan</li> <li>• Pengorganisasian.</li> <li>• Penggerakan</li> <li>• Pengendalian</li> <li>• Implikasi pada SKB</li> <li>• Contoh cara Menganalisis Pembangunan proyek</li> </ul> 3. Mahasiswa mempresentasikan hasil dari diskusi yang telah dilakukan dengan kelompoknya 4. Mahasiswa dari kelompok lain memberi pertanyaan atau pernyataan yang terkait dengan materi yang dipresentasikan oleh kelompok 1. 5. Kelompok 1 menjawab pertanyaan dan pernyataan yang di berikan oleh kelompok lain 6. Kelompok 1 memberikan ringkasan	Problem Based Learning & diskusi	100 menit	Husein 1, Suad 1, 2 OHP LCD Infocus

dari hasil diskusi yang dilakukan			
<b>Kegiatan Penutup</b> 1. Mahasiswa menyampaikan kesimpulan mengenai Studi kelayakan bisnis 2. Dosen memberikan penguatan materi hari ini 3. Dosen memberikn tugas analisis setudi kasus	Pembelajaran langsung	35 menit	Husein 1, Suad 1, 2 OHP LCD Infocus

Lamongan, 20 Septembe 2023

Dosen Pengampu

**TEAM TEACHING**

## RENCANA PELAKSANAAN PEMBELAJARAN

**Capaian Pembelajaran** : Mampu menganalisis studi kelayakan bisnis, menetapkan kelayakan bisnis, serta menyajikan hasil laporan dari studi kelayakan bisnis (C4,P3,A2)

**Kemampuan Akhir yang direncanakan** : Menentukan kebutuhan dan sumber dana serta aliran kas proyek

**Alokasi Waktu** : 3 X 50 Menit

**Indikator** :

1. Mendefinisikan kebutuhandansumberdanasertaalirankasproyek
2. Menjelaskan kebutuhandansumberdanasertaalirankasproyek
3. Menganalisis kebutuhandansumberdanasertaalirankasproyek
4. Menghitung kebutuhandansumberdanasertaalirankasproyek

**Materi Pokok** : Aspek Sumber Daya Manusia

**Langkah Kegiatan** :

Langkah Pembelajaran	Metode	Waktu	Sumber/Media/Alat
<b>Kegiatan Pendahuluan</b> 1. Dosen menyampaikan silabus dan kontrak kuliah 2. Dosen menyampaikan pentingnya perkuliahan ini 3. Dosen menyampaikan indicator yang akan dicapai	Pembelajaran langsung	15 menit	Sri Handaru Yulianti OHP LCD Infocus
<b>Kegiatan Inti</b> 1. Mahasiswa diminta untuk membuat kelompok 2. Mahasiswa mendiskusikan tentang : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Perencanaan SDM</li> <li>• Implikasi pada SKB.</li> <li>• Contoh Cara menganalisis</li> </ul> 3. Mahasiswa mempresentasikan hasil dari diskusi yang telah dilakukan dengan kelompoknya 4. Mahasiswa dari kelompok lain memberi pertanyaan atau pernyataan yang terkait dengan materi yang dipresentasikan oleh kelompok 1. 5. Kelompok 1 menjawab pertanyaan dan pernyataan yang di berikan oleh kelompok lain 6. Kelompok 1 memberikan ringkasan dari hasil diskusi yang dilakukan	Problem Based Learning dan diskusi, presentasi	100 menit	Sri Handaru Yulianti OHP LCD Infocus
<b>Kegiatan Penutup</b> 1. Mahasiswa menyampaikan kesimpulan mengenai Studi kelayakan bisnis	Pembelajaran langsung	35 menit	Sri Handaru Yulianti OHP LCD

2. Dosen memberikan penguatan materi hari ini			Infocus
3. Dosen memberikn tugas analisis setudi kasus			

Lamongan, 20 Septembe 2023  
Dosen Pengampu

**TEAM TEACHING**

## RENCANA PELAKSANAAN PEMBELAJARAN

- Capaian Pembelajaran** : Mampu menganalisis studi kelayakan bisnis, menetapkan kelayakan bisnis, serta menyajikan hasil laporan dari studi kelayakan bisnis (C4,P3,A2)
- Kemampuan Akhir yang direncanakan** : Menganalisis kriteria penilaian investasi dan merencanakan biaya modal (*cost of capital*)
- Alokasi Waktu** : 3 X 50 Menit
- Indikator** : 5. Mendefinisikan menganalisis kriteria penilaian investasi dan merencanakan biaya modal (*cost of capital*)  
 6. Menjelaskan menganalisis kriteria penilaian investasi dan merencanakan biaya modal (*cost of capital*)  
 7. Mengaplikasikan menganalisis kriteria penilaian investasi dan merencanakan biaya modal (*cost of capital*)
- Materi Pokok** : Aspek keuangan
- Langkah Kegiatan** :

Langkah Pembelajaran	Metode	Waktu	Sumber/Media/Alat
<b>Kegiatan Pendahuluan</b> 1. Dosen menyampaikan silabus dan kontrak kuliah 2. Dosen menyampaikan pentingnya perkuliahan ini 3. Dosen menyampaikan indikator yang akan dicapai	Pembelajaran langsung	15 menit	Kerzner, Harlord, OHP LCD Infocus
<b>Kegiatan Inti</b> 1. Mahasiswa diminta untuk membuat kelompok 2. Mahasiswa mendiskusikan tentang : a. Aliran kas b. Kriteria penilaian Investasi c. Resiko dalam investasi d. Cost of Capital Sumber pembelanjaan 3. Mahasiswa mempresentasikan hasil dari diskusi yang telah dilakukan dengan kelompoknya 4. Mahasiswa dari kelompok lain memberi pertanyaan atau pernyataan yang terkait dengan materi yang dipresentasikan oleh kelompok 1. 5. Kelompok 1 menjawab pertanyaan dan pernyataan yang di berikan oleh	Problem Based Learning dan diskusi, presentasi	100 menit	Kerzner, Harlord, OHP LCD Infocus

kelompok lain 6. Kelompok 1 memberikan ringkasan dari hasil diskusi yang dilakukan			
Kegiatan Penutup 1. Mahasiswa menyampaikan kesimpulan mengenai Studi kelayakan bisnis 2. Dosen memberikan penguatan materi hari ini 3. Dosen memberikn tugas analisis setudi kasus	Pembelajaran langsung	35 menit	Kerzner, Harlord OHP LCD Infocus

Lamongan, 20 Septembe 2023  
Dosen Pengampu

**TEAM TEACHING**

## RENCANA PELAKSANAAN PEMBELAJARAN

**Capaian Pembelajaran** : Mampu menganalisis studi kelayakan bisnis, menetapkan kelayakan bisnis, serta menyajikan hasil laporan dari studi kelayakan bisnis (C4,P3,A2)

**Kemampuan Akhir yang direncanakan** : Membuat analisis ekonomi dan aspek legal, aspek lingkungan industri dan analisis mengenai dampak lingkungan (AMDAL)

**Alokasi Waktu** : 3 X 50 Menit

**Indikator** : 8. Memahami tentang analisis ekonomi dan aspek legal, aspek lingkungan industri dan analisis mengenai dampak lingkungan (AMDAL)  
9. Menganalisis analisis ekonomi dan aspek legal, aspek lingkungan industri dan analisis mengenai dampak lingkungan (AMDAL).

**Materi Pokok** : Aspek ekonomi

**Langkah Kegiatan** :

Langkah Pembelajaran	Metode	Waktu	Sumber/Media/Alat
<b>Kegiatan Pendahuluan</b> 1. Dosen menyampaikan silabus dan kontrak kuliah 2. Dosen menyampaikan pentingnya perkuliahan ini 3. Dosen menyampaikan indicator yang akan dicapai	Pembelajaran langsung	15 menit	Husein 1, Suad 1, 2 OHP LCD Infocus
<b>Kegiatan Inti</b> 1. Mahasiswa diminta untuk membuat kelompok 2. Mahasiswa mendiskusikan tentang : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pengertian aspek ekonomi &amp; keuangan.</li> <li>• Manfaat ekonomi dan sosial</li> <li>• kreteria investasi tambahan</li> </ul> 4. Mahasiswa mempresentasikan hasil dari diskusi yang telah dilakukan dengan kelompoknya 5. Mahasiswa dari kelompok lain memberi pertanyaan atau pernyataan yang terkait dengan materi yang dipresentasikan oleh kelompok 1. 6. Kelompok 1 menjawab pertanyaan dan pernyataan yang di berikan oleh kelompok lain 7. Kelompok 1 memberikan ringkasan dari hasil diskusi yang dilakukan	Problem Based Learning dan diskusi, presentasi	100 menit	Husein 1, Suad 1, 2 OHP LCD Infocus
<b>Kegiatan Penutup</b> 1. Mahasiswa menyampaikan	Pembelajaran langsung	35 menit	Husein 1, Suad 1, 2 OHP

kesimpulan mengenai Studi kelayakan bisnis 2. Dosen memberikan penguatan materi hari ini 3. Dosen memberikn tugas analisis setudi kasus			LCD Infocus
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	-------------

Lamongan, 20 Septembe 2023  
Dosen Pengampu

**TEAM TEACHING**

### RENCANA PELAKSANAAN PEMBELAJARAN

- Capaian Pembelajaran** : Mampu menganalisis studi kelayakan bisnis, menetapkan kelayakan bisnis, serta menyajikan hasil laporan dari studi kelayakan bisnis (C4,P3,A2)
- Kemampuan Akhir yang direncanakan** : Menyusun laporan studi kelayakan bisnis
- Alokasi Waktu** : 3 X 50 Menit
- Indikator** : 10. Menyusun laporan studi kelayakan bisnis.  
11. Menyelesaikan laporan studi kelayakan bisnis.
- Materi Pokok** : Menyusun Laporan SKB
- Langkah Kegiatan** :

Langkah Pembelajaran	Metode	Waktu	Sumber/Media/Alat
1. Dosen menyampaikan silabus dan kontrak kuliah 2. Dosen menyampaikan pentingnya perkuliahan ini 3. Dosen menyampaikan indikator yang akan dicapai	Pembelajaran langsung	15 menit	Siswanto Sutojo OHP LCD Infocus
<b>Kegiatan Inti</b> 1. Mahasiswa menyelesaikan tugas laporan SKB 2. Mahasiswa mempresentasikan hasil dari penelitian studi kelayakan bisnis	Penugasan	100 menit	Siswanto Sutojo OHP LCD Infocus
<b>Kegiatan Penutup</b> Memberikan kesempatan mahasiswa untuk bertanya	Pembelajaran interaktif	35 menit	Siswanto Sutojo OHP LCD Infocus

Lamongan, 20 September 2023  
Dosen Pengampu

TEAM TEACHING